**ПРОТОКОЛ № *128619-МЭТС/1***

О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ С ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА   
***Кожин Сергей Геннадьевич***

**Лот № *1***

**Дата подписания протокола:*"11" января 2024***г

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

В соответствии с сообщением №  ***13025885***  от  ***23.11.2023***  , опубликованным в ЕФРСБ на следующих условиях:

Организатор торгов: ***Руднев Игорь Владимирович***

Собственники продаваемых вещей (предмета торгов):  ***Кожин Сергей Геннадьевич***

Наименования арбитражных судов, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): ***Арбитражный Суд Иркутской области***

№ дел о банкротстве: ***А19-24792/2021***

Арбитражные управляющие должника:  ***Руднев Игорь Владимирович***

Форма торгов: ***открытый аукцион***

Форма подачи предложений о цене: ***с открытой формой представления предложений о цене***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В случае наличия единственного участника, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов и содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов.***

Место подведения итогов торгов: ***На электронной площадке «МЭТС» по адресу в сети Интернет: http://www.m-ets.ru.***

По лоту № **1**

Предмет торгов: ***1/2 Доли в праве на земельные участки Иркутская обл. Ольхонский р-н, д.Зама***

***Доля в праве собственности в размере ½ на земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Ольхонский район, кад. номер 38:13:000004:557, площадью 500 +/- 16 кв.м., а также доля в праве собственности в размере ½ на земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Ольхонский район, кад. номер 38:13:000004:558, площадью 500 +/- 16 кв.м.,***

Начальная цена лота ***60 000*** рублей (НДС не облагается).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах № 128619-МЭТС/1 от "09" января 2024 г. участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

1. ***Михайлов Эдуард Сергеевич***  ( ИНН:381205220022 )
2. ***Вязьмин Иван Владимирович***  ( ИНН:383100921000 )

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Время подачи заявки на участие в торгах** | **Цена предложения** | **Участник** |
| 11.01.2024 10:00:21.704 | 60000.00 | Михайлов Эдуард Сергеевич |

Наиболее высокую цену в размере ***60 000*** рублей за имущество, составляющее Лот №1, предложил участник ***Михайлов Эдуард Сергеевич*** (г. Иркутск, мкр.Лесной, ул.Славная, 22; ИНН 381205220022), который признается победителем торгов по Лоту №1.

***Михайлов Эдуард Сергеевич*** обязуется в течение 5 дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи имущества, подписать договор купли-продажи имущества, составляющего Лот №1.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи: ***Договор купли-продажи заключается не позднее чем через 5 дней с момента его получения победителем. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.***

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи: ***Победитель обязан уплатить цену продажи в течение 30 дней с даты подписания договора на счет: р/с 40817810118357051474, Байкальский банк ПАО Сбербанк, к/с 30101810900000000607, БИК 042520607, ИНН: 7707083893., получатель Кожин Сергей Геннадьевич. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.***

Организатор торгов

***Руднев Игорь Владимирович***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Руднев Игорь Владимирович