

**Отчёт
об оценке рыночной стоимости автомобиля
ЛЕНД ROVER DISCOVERY 3 2008 г.в.**

Параметры	Комментарии
Залогодатель	Николаев Александр Александрович
Договор залога	№ КД 74/ПК/16/908 от 20.10.2016
Предмет залога	Автомобиль легковой: ЛЕНД ROVER DISCOVERY Год выпуска: 2008 Идентификационный номер VIN: SALLAAA149A502279 Цвет: ЧЕРНЫЙ Рабочий объем двигателя: 2720см ³ Мощность двигателя: 190 л.с. Паспорт транспортного средства (ПТС): Серия 78 НТ № 438852 выдан МРЭО ГИБДД №1 по СПб и ЛО 07.04.2014
Правовые основания	Копия ПТС
Оценка ликвидности	Средняя ликвидность
Рекомендуемый дисконт	Согласно Регламента
Страхование	Нет данных
Основные риски по залому	- стандартные для данного вида обеспечения.

Оценка проведена на основании следующих документов и материалов, предоставленных инициатором заявки:

1. Паспорт транспортного средства (ПТС): Серия 78 НТ № 438852 выдан МРЭО ГИБДД №1 по СПб и ЛО 07.04.2014.

Техническое состояние имущества не определено. Фотографии и данные ТС предоставлены.

Оценка рыночной стоимости имущества проведена сравнительным подходом, на основании публикуемой информации о продаже сопоставимого имущества.

При расчете стоимости в цены предложений объектов-аналогов были внесены следующие корректировки, учитывающие различие между аналогами и оцениваемым имуществом:

- Торг – корректировка в размере «0%» для всех объектов-аналогов;
- техническое состояние – корректировка в размере «0%» для всех объектов-аналогов.

В результате проведенного стоимостного анализа рыночная стоимость легкового автомобиля ЛЕНД ROVER DISCOVERY 3 2008 года выпуска по состоянию на 30.08.2023 г. составила 617 500 рублей.

Исполнитель:

Главный специалист Отдела взаимодействия с контрагентами, реализации залогов и методологии взыскания Центра по работе с проблемной задолженностью

В.В.Каширина

Приложение №1

Таблица по объектам аналогам для автотранспорта:

Параметры	Объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Марка, модель	ЛЕНД РОВЕР DISCOVERY 3	ЛЕНД РОВЕР DISCOVERY 3	ЛЕНД РОВЕР DISCOVERY 3	ЛЕНД РОВЕР DISCOVERY 3
Год изготовления ТС	2008	2008	2008	2008
Тип двигателя	дизельный	дизельный	дизельный	дизельный
Объем двигателя, куб. см	2720	2720	2720	2720
Тип коробки передач	автомат	автомат	автомат	автомат
Привод	полный	полный	полный	полный
Расположение руля	Левый	Левый	Левый	Левый
Пробег, км	н/д	510000	184 000	306 000
Техническое состояние	н/д	Хорошее	Хорошее	Хорошее
Регион	Санкт-Петербург	Великие Луки	Московская область	Москва
Цена предложения		500 000,00	800 000,00	650 000,00
Дата предложения		11.08.2023	14.07.2022	07.08.2023
Источник информации		https://auto.ru/cars/used/sale/land_rover/discovery/1120063671-2ad9126b/	https://auto.ru/cars/used/sale/land_rover/discovery/1116224562-6be000be/	https://auto.ru/cars/used/sale/land_rover/discovery/1120010401-911f8287/
Корректировка на торг, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		500 000,00	800 000,00	650 000,00
Корректировка на год изготовления ТС, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		500 000,00	800 000,00	650 000,00
Корректировка на пробег, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		500 000,00	800 000,00	650 000,00
Корректировка на техническое (визуальное) состояние, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		500 000,00	800 000,00	650 000,00
Корректировка на регион, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		500 000,00	800 000,00	650 000,00
Корректировка на объем двигателя, %		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость, руб		500 000,00	800 000,00	650 000,00
Рыночная стоимость, руб		617500,00		

Приложение №2

Объявления о продаже объектов-аналогов

Аналог 1

Land Rover Discovery, 2008
500 000 ₽
Получите подробную стоимость

19481210
Владимир Прун, ул. Роды-Доксбург

4.6/5
Рейтинг продавца на Avito

Статус: В наличии
Полное имя: И
Год выпуска: 2008
Пробег: 510 000 км
Кузов: Внедорожник 5 дв.
Цвет: Синий
Двигатель: 2.7 л / 190 л.с. / Дизель
Мотор: 9500 ₽ / год
Коробка: Автоматическая
Привод: Полный
Руль: Левый
Состояние: Битый / не ходу
Владельцев: 1 или больше
GPS: Ориентир
Полосы: Растамосен

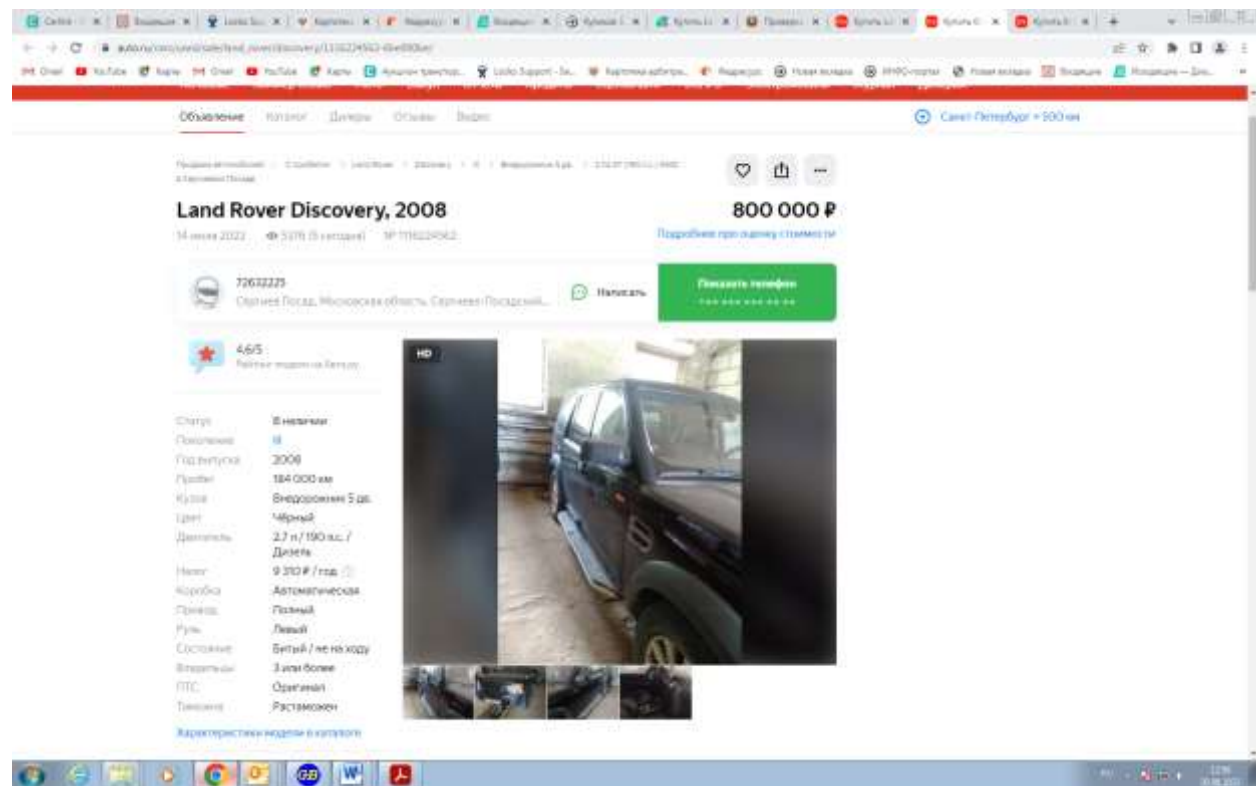
Характеристики модели в каталоге

VIN: 5A...
Паспорт: ...

Показать в списке

95% выпускников детских домов не поступают в ВУЗ

Аналог 2



Аналог 3

Land Rover Discovery, 2008

650 000 ₽

Подобрать при покупке стоимости

73047891

Москва и Московская область, Московская область, Сергиев...

Написать

Показать телефон

4.6/5

Рейтинг продавца на Авто.ру

Статус	В наличии
Полгода	
Год выпуска	2008
Пробег	106 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Черный
Двигатель	2.7 л / 190 л.с. / Дизель
Колесная база	2710 мм
Мотор	9 310 л / 100
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Битый / не на ходу
Владельцы	3 или более
ПТС	Оригиналь
Техоскоп	Раставлен

Характеристики модели и комплектации

Видео

Салон

Галерея

См. фото

Скидки на умные колонки

100%

0:35